

**Notatka ze spotkania z Odbiorcami ciepła w dniu 05 października 2017 r.
w sprawie projektu
„Budowa i modernizacja sieci ciepłowniczej i węzłów cieplnych na terenie Kwidzyna”
w Ramach RPO woj. Pomorskiego na lata 2014-2020. Osi Priorytetowej 10 Energia,
Działanie 10.04 Redukcja emisji.**

1. Prezes Zarządu PEC Kwidzyn rozpoczął spotkanie i opisał charakter projektu oraz omówił sprawy organizacyjne związane z realizacją projektu.
2. Kierownik Działu Obsługi Klientów omówiła cel projektu, źródła finansowania oraz scharakteryzowała poszczególne obszary za węzłami grupowymi, których dotyczy projekt.
3. Kierownik Działu Obsługi Klientów omówiła trzy proponowane metodyki rozliczeń za ciepło i wodę na potrzeby podgrzania wody w okresie przejściowym.
 - a) Spośród trzech przedstawionych metodyk Zarządcy nieruchomości mają możliwość dokonania wyboru najdogodniejszej metodyki, ustalono, że swój wybór przedstawiciele Zarządców zgłoszą do PEC w terminie do 15 listopada 2017r. Przedstawiciele Zarządców nieruchomości zostali poinformowali, że rozliczenie za ciepło i wodę może być dokonane wg. jednej metodyki wspólnej dla wszystkich Odbiorców, dlatego po wskazaniu wybranej metodyki rozliczeń przez poszczególnych Zarządców, prowadzone będą rozmowy w celu wybrania wspólnego wariantu rozliczeń akceptowalnego przez wszystkie Strony.
 - b) Przedstawiciele ZUM oraz ZIM stwierdzili, że nie są w stanie dostarczać comiesięcznych odczytów wodomierzy ciepłej wody w zarządzanych przez nich budynkach, dlatego realizacja metodyki nr 3 nie jest możliwa.
4. Omówiono treść umowy na budowę węzłów cieplnych w budynkach.
5. Omówiono temat dot. umów kompleksowych na dostarczanie ciepła.
6. Poinformowano Odbiorców o możliwości modernizacji wewnętrznej instalacji odbiorczej.
7. Omówiono zasady powiadamiania mieszkańców o przerwach w dostawie ciepła wynikających z realizacji projektu.
8. Umówiono temat dotyczący harmonogramu robót.
9. Przedstawiono przebieg sieci i przyłączy ciepłowniczych przy planowanych inwestycjach.
10. Obecny przedstawiciel Wspólnoty Mieszkaniowej Słowackiego 16 zgłosił chęć zapoznania się z projektem budowlanym dot. węzła cieplnego w budynku. Dyrektor Techniczny PEC Kwidzyn poinformował, że projekt jest dostępny i w każdym czasie jest możliwość zapoznania się z nim.

W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele: Spółdzielni Mieszkaniowej „Pomezania”, Zakładu Usług Mieszkaniowych Sp. z o.o., Zakładu ds. Infrastruktury Miejskiej, Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Żeromskiego 165, Słowackiego 16, Radny Rady Miejskiej w Kwidzynie – Franciszek Galicki, a także Zarząd i Kierownictwo PEC Kwidzyn.

Sporządziła: Iwona Woś